

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh thời hạn giao đất tại Quyết định số 3784/QĐ-UBND
ngày 04 tháng 10 năm 2019 của UBND tỉnh Quảng Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Công văn số 766/UBND ngày 08 tháng 5 năm 2017 của Ủy ban
nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Khu nhà
ở thương mại thị trấn Nông trường Lê Ninh, huyện Lê Thủy;

Căn cứ Công văn số 2147/UBND-XDCB ngày 14 tháng 11 năm 2017 của
Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án
Khu nhà ở thương mại thị trấn Nông trường Lê Ninh, huyện Lê Thủy;

Căn cứ Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 21 tháng 02 năm 2019 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt Kết quả lựa chọn nhà đầu tư
thực hiện Dự án Khu nhà ở thương mại thị trấn Nông trường Lê Ninh, huyện Lê
Thủy;

Căn cứ Quyết định số 3784/QĐ-UBND ngày 04 tháng 10 năm 2019 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất
cho Liên danh Công ty Cổ phần Xây dựng địa ốc 501.9 và Công ty TNHH Xây
dựng tổng hợp Linh Lân để thực hiện Dự án Khu nhà ở thương mại thị trấn Nông
trường Lê Ninh tại thị trấn Nông trường Lê Ninh, huyện Lê Thủy;

Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1299/QĐ-
UBND ngày 26 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình;

Xét Công văn số 35/2023/501.9-LN-LA4 ngày 30/5/2023 của Liên danh
Công ty Cổ phần Xây dựng địa ốc 501.9 và Công ty TNHH Xây dựng tổng hợp
Linh Lân;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 412/TTr-STNMT ngày 23 tháng 6 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh thời hạn giao đất tại Quyết định số 3784/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình như sau:

- Thời hạn giao đất đã được phê duyệt:

Thời hạn giao đất của dự án: Đến ngày 31 tháng 12 năm 2022.

- Thời hạn giao đất điều chỉnh lại:

Thời hạn giao đất của dự án: Đến ngày 21 tháng 02 năm 2069.

*. Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh thời hạn giao đất phù hợp với Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1299/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND tỉnh Quảng Bình, Công văn số 3420/KHĐT-TĐ ngày 25/11/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Bình và đề nghị của nhà đầu tư.

Điều 2. Ngoài nội dung điều chỉnh tại Điều 1 Quyết định này, các nội dung khác tại Quyết định số 3784/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

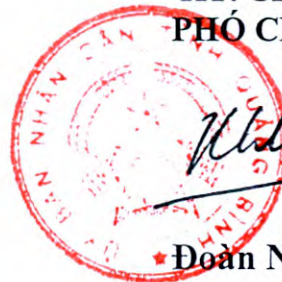
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND huyện Lệ Thủy, Chủ tịch UBND thị trấn Nông trường Lệ Ninh; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng địa ốc 501.9; Giám đốc Công ty TNHH Xây dựng tổng hợp Linh Lân và Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm THCB-VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Ngọc Lâm