

# CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## BIÊN BẢN GIAO ĐẤT TRÊN THỰC ĐỊA

Thực hiện Quyết định số 3784/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Liên danh Công ty Cổ phần Xây dựng Địa ốc 501.9 và Công ty TNHH Xây dựng tổng hợp Linh Lân để thực hiện Dự án Khu nhà ở thương mại thị trấn Nông trường Lê Ninh tại thị trấn Nông trường Lê Ninh, huyện Lê Thủy. Hôm nay, ngày 08 tháng 10 năm 2019, tại thị trấn Nông trường Lê Ninh, huyện Lê Thủy, thành phần gồm:

### I. Đại diện Chi cục Quản lý đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường

- Ông: Nguyễn Thế Vinh Chức vụ: Phó Chi cục Trưởng
- Ông: Phạm Quốc Trung Chức vụ: Chuyên viên phòng QH-ĐKĐĐ

### II. Đại diện phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lê Thủy

- Ông: Nguyễn Văn Thiết....., Chức vụ: ..Chuyên viên.....

### III. Đại diện Liên danh Công ty Cổ phần Xây dựng Địa ốc 501.9 và Công ty TNHH Xây dựng tổng hợp Linh Lân (Nhà đầu tư)

- Ông: Võ Ngọc Hải....., Chức vụ: ..Giám đốc Cty Linh Lân.....
- Ông: Nguyễn Ngọc Hưng....., Chức vụ: ..Can bộ Cty 501.9.....

### IV. Đại diện UBND TT NT Lê Ninh

- Ông: Phạm Minh Điền....., Chức vụ: ..Chủ tịch.....
- Ông: ....., Chức vụ: .....

### V. Đại diện Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Lê Thủy (Đơn vị đo đạc).

- Ông: Võ Mạnh Quyền....., Chức vụ: ..Can bộ.....
- Ông: ....., Chức vụ: .....

### Các bên tiến hành giao đất cụ thể như sau:

Sau khi tiến hành kiểm tra thực địa, các bên thống nhất:

1. Giao nhận các thửa đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 8,9 Thị trấn Nông trường Lê Ninh để thực hiện Dự án Khu nhà ở thương mại thị trấn Nông trường Lê Ninh, huyện Lê Thủy.

Trong đó:

- Đất ở tại đô thị (ODT): 32.069,9 m<sup>2</sup>;
- Đất giao thông (DGT): 25.156,1 m<sup>2</sup>;
- Đất thủy lợi (DTL): 2.147,3 m<sup>2</sup>;
- Đất khu vui chơi, giải trí công cộng (DKV): 3.000,9 m<sup>2</sup>;
- Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD): 3.795,7 m<sup>2</sup>;

2. Giao nhận đất theo các mốc giới, ranh giới thửa đất, diện tích **66.169,9 m<sup>2</sup>** (Sáu mươi sáu nghìn một trăm sáu mươi chín phẩy chín mét vuông) đất trên thực địa xác định theo kết quả chỉnh lý địa chính các thửa đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 8,9 Thị trấn Nông trường Lệ Ninh do Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Lệ Thủy lập ngày 03/9/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 04/9/2019, kèm theo Quyết định số 3784/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình.

3. Giao 02 bản chỉnh lý địa chính các thửa đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 8,9 Thị trấn Nông trường Lệ Ninh do Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Lệ Thủy lập ngày 03/9/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 04/9/2019 cho UBND TTNT Lệ Ninh và Phòng Tài nguyên và Môi Trường huyện Lệ Thủy để quản lý và chỉnh lý hồ sơ theo quy định.

Biên bản lập hồi **17** giờ **00** phút cùng ngày, đã đọc cho các bên tham dự cùng nghe, nhất trí thông qua ký tên dưới đây.

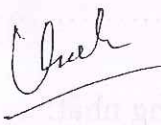
Biên bản này lập thành 05 bản có giá trị như nhau./.

ĐẠI DIỆN  
CHI CỤC QLĐĐ - SỞ TN&MT

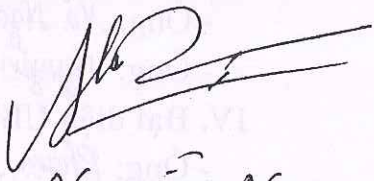


Nguyễn Thế Vinh

ĐẠI DIỆN  
PHÒNG TNMT HUYỆN LỆ THỦY

  
Nguyễn Văn Thiệp

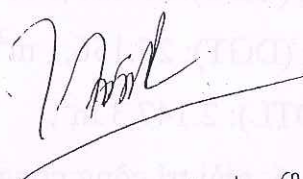
ĐẠI DIỆN  
LIÊN DANH CTY CỔ PHẦN XÂY DỰNG ĐỊA  
ỐC 501.9 VÀ CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
TỔNG HỢP LINH LÂN

  
Nguyễn Ngọc Hùng

ĐẠI DIỆN  
UBND TT NÔNG TRƯỜNG LỆ NINH



ĐẠI DIỆN  
TT PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN LỆ THỦY

  
Vũ Mạnh Quyền